

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerspruchsrecht auszuüben, müssen Sie uns

- SP Immobilien & Hotels -,

Bonnerstr.14,

40589 Düsseldorf,

Telefon +49 (0) 15254062519

E-Mail: info@spimmobilien.com

mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief oder E-Mail) über Ihren Entschluss,

diesen Vertrag zu widerrufen, informieren.

Zur Wahrung der Widerspruchsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des

Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden. MUSTER des

WIDERRUFSFORMULARS ist

beigelegt und nicht vorgeschrieben.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben,

unverzüglich und spätestens binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren

Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für die Rückzahlung

verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel,

das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas

anderes vereinbart; in keinen Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistung entspricht.

Hinweis zum vorzeitigen Erlöschen des Widerrufsrechts Ihr Widerrufsrecht erlischt bei einem Vertrag zur Erbringung von Dienstleistungen vorzeitig, wenn wir die Dienstleistung vollständig erbracht haben und mit der Ausführung der Dienstleistung erst begonnen haben, nachdem Sie dazu Ihre ausdrückliche Zustimmung gegeben haben und gleichzeitig Ihre Kenntnis davon bestätigt haben, dass Sie Ihr Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch uns verlieren.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrages unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

- SP Immobilien & Hotels -
Svetlana Daun

MUSTER-WIDERRUFSFORMULAR

(nicht vorgeschrieben)

Wenn Sie den Vertrag widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es postalisch an die angegebene Adresse

- SP Immobilien & Hotels -

-Rechtsabteilung-

Per Post: Bonnerstr. 14 40589 Düsseldorf

Per E-Mail: info@spimmobilien.com

- SP Immobilien & Hotels -

Hiermit widerrufe ich / widerrufen wir (*) den von mir / uns (*)
abgeschlossenen

Maklervertrag über die Erbringung der folgenden Dienstleistung:

Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss eines Vertrages (z.B. Miet-
/Kaufvertrag)

oder

die Vermittlung eines Vertrages (z.B. Miet-/Kaufvertrag).

Bitte gut leserlich in DRUCKBUCHSTABEN auszufüllen:

Erhalten am:

Name des

Verbrauchers: _____

Anschrift des

Verbrauchers: _____

Unterschrift des/der Verbraucher (s) (nur bei Mitteilung auf Papier)

Datum, Unterschrift

*Unzutreffendes bitte streichen.

- SP Immobilien & Hotels -

Svetlana Daun

Cancellation Withdrawal

You have the right to withdraw from this contract within fourteen days without giving any reason. The cancellation period is fourteen days from the date of the contract. To exercise your right of objection, you must contact us

- SP Real Estate & Hotels -,
Bonnerstr 14

40589 Düsseldorf,
Phone number: +49 (0) 15254062519
E-Mail: info@spimmobilien.com

by means of a clear statement (for example, a letter or e-mail sent by post) of your decision to use it Revoke contract, inform. In order to meet the opposition period, it is sufficient for you to receive the communication on the exercise of the Withdrawal right before expiry of the withdrawal period.

PATTERN of the WITHDRAWAL FORM is enclosed and not required.

Consequences of the cancellation If you withdraw from this contract, we have sent you all the payments we received from you, repay immediately and no later than 14 days from the date on which the notification of your Cancellation of this contract has been received by us. For the repayment we use the same Means of payment that you used in the original transaction, unless you were with expressly agreed otherwise; In no case will you be reimbursed for this repayment calculated.

If you have requested that the services be started during the withdrawal period, then you have us to pay a reasonable amount equal to the proportion of you up to the date you sent us from the Exercise the right of withdrawal with respect to this contract, already provided services compared to the total volume of the service provided for in the contract.

Note on premature termination of the right of withdrawal Your right of revocation expires prematurely in a contract for the provision of services when we Have completed the service and have started to carry out the service, after you have given your explicit consent and at the same time your knowledge of it have confirmed that you lose your right of withdrawal if we completely fulfill the contract.

If you have requested that the service be started during the withdrawal period, then you have us to pay a reasonable amount equal to the proportion of you up to the date you sent us from the Exercise the right of withdrawal with respect to this contract, already performed Services compared to the total volume of services provided for in the contract equivalent.

- SP Real Estate & Hotels -
Svetlana Daun

PATTERN WITHDRAWAL FORM

(not required)

If you want to cancel the contract, please fill out this form and send it by mail to the specified address

- SP Real Estate & Hotels -

-Rechtsabteilung-

By post: Bonnerstr, 14 40589 Düsseldorf

By email: info@spimmmobilien.com

Hereby I revoke / we revoke (*) the Brokerage contract concluded by me / us (*) for the provision of the following service:

Brokerage contract for the provision of the following service: Proof of the opportunity to

conclude a contract (eg rental / purchase contract)

or the negotiation of a contract (for example, lease / purchase agreement).

Please fill in legibly in CAPITAL LETTERS:

Received at:

Name of Consumer:

Address of the Consumer: _____ Date,

signature:

Signature of the consumer (s) (only when notified on paper):

signature: _____ Date,

signature:

* Please delete as appropriate.

- SP Real Estate & Hotels - Svetlana Daun